CONTRATAR EL SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES PARA LA GERENCIA SECCIONAL Y OFICINAS LOCALES DE BOLIVAR

CONTRATO No. MC-ICA-BOL-003-2025.

PRESTACION DE SERVICIOS

CONTRATISTA. JHON FAIBER CORTES RODRIGUEZ

C.C 86045945

CEL.3124685666

REALIZACION DE ACTIVIDADES DEL 16 AL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025

INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO

VILLAVICENCIO META
30 SEPTIEMBRE DE 2025

CONTRATO NUMERO	MC-ICA-BOL-003-2025.		
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS		
OBJETO	CONTRATAR EL SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES PARA LA GERENCIA SECCIONAL Y OFICINAS LOCALES DE BOLIVAR		
FECHA DE INICIO DE DEL CONTRATO		**FECHA LIMITE PARA EJECUTAR EL CONTRATO**	
FECHA DE LA ACTIVIDAD	16 AL 22 DE SEP DE 2025	**SEDE**	**MORALES, MAGANGUE, CARMEN DE BOLIVAR Y CARTAGENA DAPARTAMENTO DE BOLIVAR.**

2. INTRODUCCION

Este informe técnico, tiene como objetivo, realizar una descripción de las actividades realizadas antes, durante y después de la ejecución del contrato No. MC-ICA-BOL-003-2025, de servicios de lavado y desinfección de tanques de agua potable de las sedes donde funciona el ICA SECCIONAL BOLIVAR

Estas sedes requieren contar con espacios apropiados en las diferentes áreas con condiciones eficientes, que garanticen la seguridad y la salud para el adecuado funcionamiento, brindando salubridad, comodidad y continuidad para la ejecución Integral y el desarrollo de las actividades administrativas. Es por ello, que se realiza el servicio de lavado de tanques de agua potable. Se indica la descripción técnica sobre lavado y desinfección de tanques, medidas correctivas, recomendaciones, manejo, especificaciones técnicas de los insumos utilizado, medidas de protección, anexos, tablas y documentos necesarios en cada acción.

3. DESCRIPCION TECNICA

3.1. DESCRIPCION TECNICA DE LAVADO DE LOS TANQUES

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

Este programa se aplica a la sede del ICA secciona Bolivar.

a. Lavado y desinfección de tanques. Consiste en la remoción de todos los depósitos de mugre, manchas de óxido, incrustaciones y acumulaciones de materia orgánica, que son focos de infecciones y propagación de gérmenes patógenos, virus y bacterias. Labor que se debe realizar mínimo cada seis meses con el propósito de Reducir el riesgo de enfermar o morir por factores de riesgos asociados con la salud ambiental en el manejo del agua potable.

Se realizó verificación a las instalaciones, infraestructura, altura, estado físico de los tanques y funcionamiento, con el fin de obtener un diagnóstico del estado y las condiciones sanitarias según Decreto 1575 del 9 de mayo de 2007 establece que los tanques para almacenamiento de agua potable deben lavarse y desinfectarse mínimo cada seis meses. Evita enfermedades, generando bienestar físico en las personas que laboran, usuarios y visitantes de la entidad. (Ver anexo certificado lavado de tanque).

3.2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA ACTIVIDAD

El lavado y desinfección de los tanques elevados y subterráneos, se procedió a inspeccionar el sitio para tomar las medidas correctivas y así evitar accidentes, por lo cual se cerró la entrada y salida de agua, se aflojo la unión universal para desocupar el tanque, se removió la sedimentación y luego se procedió a lavar con detergente neutro, luego se desinfecto con BLANQUEADOR CLORADO disolviéndose así : 293 cc por 1000 cc de agua, con un aspersor manual se aplicó por toda la pared y tapa, luego se dejó actuar por 10 minutos y se lavó con agua, se evacuo el sobrante y se puso a llenar, se abrió la llave de paso, se cerró la unión universal se verifico que no hubiese quedado fuga, se descendió del lugar, revisando luego que las instalaciones y tuberías no quedaran con presión interna, luego de esta acción se pudo notar que todas las llaves quedaron funcionando habitualmente.

3.2.1. DESCRIPCION DE LA SUSTANCIAS UTILIZADAS.

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

BLANQUEADOR CLORADO.

Nombre: Blanqueador

Marca: PQP Profesional

Estado físico:	Líquido traslúcido.
Color:	Ligeramente amarillo según estándar de referencia.
Olor:	Característico a sus componentes (Hipoclorito).
Umbral olfativo:	N/D
Punto de fusión / de congelación:	-27 °C (17 °F) a1 atm, solución al 16%.
Punto / intervalo de ebullición:	Se descompone por encima de los 40 °C.
Tasa de evaporación:	N/D
Presión de vapor (20°C):	N/D
Densidad de vapor (aire=1):	N/D
Densidad aparente al empacar g/mL (20°C):	1,1-1,2.
Solubilidad (20°C):	Soluble (293 g/L).
Coef. de reparto ($logK_{o/w}$):	N/D

El blanqueador clorado funciona como un potente agente oxidante que destruye o deshace las manchas y desinfecta al desnaturalizar las proteínas de bacterias, virus y hongos. Al mezclarse con agua, el hipoclorito de sodio (su componente principal) forma ácido hipocloroso, el cual oxida y rompe las uniones químicas de la suciedad y las células de los microorganismos, resultando en una limpieza y desinfección eficaces.

DETERGENTE NEUTRO LIQUIDO

Nombre: **Detergente líquido PQP profesional.**

El detergente neutro PQP PROFESIONAL contiene tenso activo aniónico y secuestrante que otorgan un alto desempeño en la remoción de suciedad, debido a que emulsionan las grasas en todo tipo de aguas. Su regulador permite mantener un pH neutro que garantiza un balance entre el grado de acidez o basicidad de la superficie.

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

Estado físico:	líquido ligeramente viscoso traslucido
Color:	ligeramente amarillo
Olor:	Sin fragancia y característico de la mezcla de los componentes.
Umbral olfativo:	N.R.
pH:	8-11
Punto de fusión / de congelación:	N.R.
Punto / intervalo de ebullición:	N.R.
Tasa de evaporación:	N.R.
Inflamabilidad:	No inflamable
Punto de inflamación: N.R.	N.R.
Límites de inflamabilidad:	N.R.

3.3. Medidas correctivas:

Antes de iniciar la ejecución se compartió el cronograma de actividades con las instrucciones y recomendaciones a tener en cuenta previo a cualquier intervención.

3.3.1. MONITOREO.

Días antes del lavado se realizó el cierre de las llaves de entrada del agua a los tanques, revisando periódicamente el nivel del agua, para dar un adecuado uso del preciado líquido, hasta el nivel aproximado de 20 cm, para ejecutar el respectivo lavado.

3.3.2. INSPECCION DE PELIGROS Y VALORACION DE LOS RIESGOS.

En el lugar de la actividad se procedió a verificar la infraestructura física, al acceso, los puntos de anclaje y en general todo el peligro, ante este proceso se determina que acciones y medidas tomar para prevenir los riesgos (ver anexo permiso de trabajo en alturas).

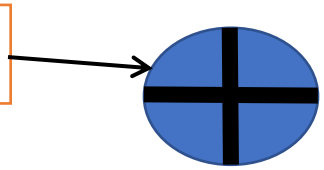
3.4. Recomendaciones y observaciones:

- En la sede de **Megangue**, la estructura está construida en cruz, y el tanque puesto sobre esta superficie, quedando espacios al vacío, esto ha

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

generado que en el fondo del tanque haya una malformación, que si no se corrige pronto se puede romper fácilmente.

En estos espacios vacíos se está formando un hundimiento, por el peso del agua



se recomienda construir una plataforma que cubra todo el asiento del tanques

- En todas las sedes, los tanques se encuentran expuestos al sol directo, se recomienda construir techo para proteger tanto los tanques de pvc, como la potabilidad del agua, pues la exposición directa, hace que los rayos solares alteren las propiedades del agua.
- En ninguna de las sedes donde se ejecutó la actividad, tiene acceso seguro ni punto de anclaje, se recomienda, instalar puntos de anclaje, para mitigar los riesgos.

4. DESCRIPCION DE MEDIDAS DE PROCTECCION AMBIENTAL

4.1. Implementación de acciones para la protección ambiental:

Medidas de protección al agua y suelo: se usó el producto de acuerdo a la dosificación indicada en la ficha técnica del producto, se preparó la mezcla en un lugar no permeable para evitar la contaminación al suelo en caso de derrame accidental..

Medidas de protección al aire: la aspersión se realizó manual teniendo en cuenta que solo cubriera el interior de los tanques,

Manejo ambiental de envases, empaques, embalajes y residuos peligrosos: se maneja el triple lavado de envases y empaques y se hace devolución al proveedor, en plan pos consumo y/o se entrega a la empresa encargada para recolección y

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

tratamiento a residuos peligrosos, para la disposición final. **(Nota esta actividad no genera residuos peligrosos).**

5. DESCRIPCIÓN DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LA SALUD HUMANA:

Se hace entrega de elementos de protección personal a las personas que van a realizar la actividad. Ropa que cubre todo el cuerpo, careta con cartucho para productos químicos, Gafas de seguridad, guantes de nitrilo, botas de seguridad con punta de acero, también se socializo con el personal operativo la matriz de identificación de peligros y valoración de los riesgos, (ver anexo matriz de riesgos) en cuanto a salud y seguridad en el trabajo, y el pago a las seguridad social y riesgos laborales.

Y equipos apropiados para realizar trabajo seguro en alturas y espacios confinados. Arnés de cuerpo entero, línea de vida, eslinga con absolvedor de impacto, casco con barboquejo.

6. CONCLUSIONES

Una vez realizada la descripción de las características técnicas de este informe, se asegura de manera general que los tanques se encuentran en estado aceptable para contener agua potable, y si se tiene en cuenta las medidas de acuerdo a las recomendaciones, la vida útil de los tanques de material pvc se mantendrá más tiempo. Se requiere realizar lavado y desinfección de tanques de agua potable mínimo cada seis (6) meses, según normatividad vigente.

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

ANEXO 1

REGISTRO FOTOGRAFICO

LUGAR: SEDE OFICINA MORALES BOLIVAR

FECHA: 16 SEPTIEMBRE DE 2025

ANTES



DURANTE



DESPUES



Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

ANEXO 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

LUGAR: SEDE MAGANGUE BOLIVAR

FECHA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ANTES



DURANTE



Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com






DESPUES




Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

ANEXO 3

REGISTRO FOTOGRADICO

LUGAR: SEDE CARTAGUENA BOLIVAR

FECHA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ANTES

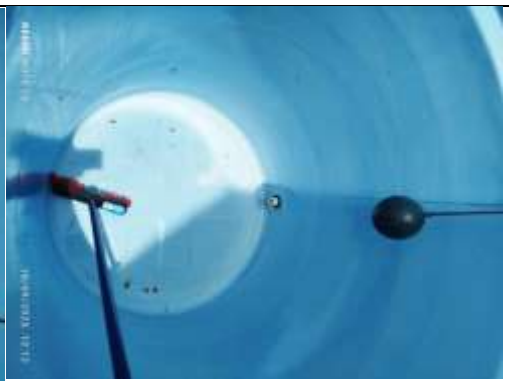


DURANTE



Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com





DESPUES











Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

ANEXO 4

REGISTRO FOTOGRAFICO

LUGAR: SEDE CARMEN DE BOLIVAR

FECHA: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ANTES



DURANTE



Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com





DESPUES






Fumigaciones

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com

ATENTAMENTE



JHON FAIBER CORTES RODRIGUEZ
c.c.86045945
Contratista.

Dirección. Carrera 43 # 76-04
Ciudad. Villavicencio
Teléfono. 3124685666-
E-mail. Faibercortes86@gmail.com / fumigacionesaltapotencia@hotmail.com